

AGORE MANAGED
BY TREVIAN

REVONTULI

ELOISA, MONIPUOLINEN JA KANSAINVÄLINEN

ROVANIEMI

REVONTULI

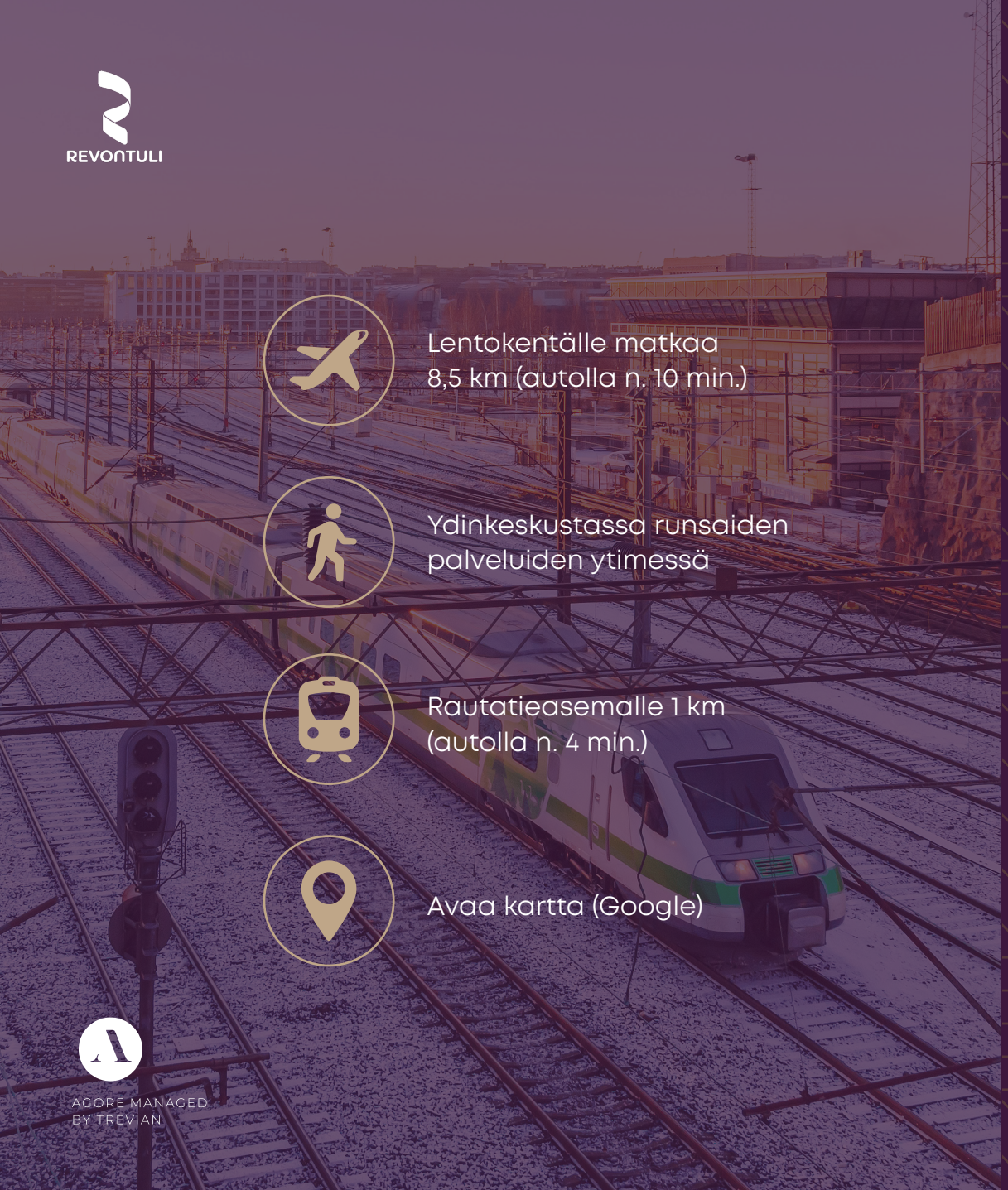
KAUPPAKESKUS REVONTULI

VUONNA 2007 RAKENNETTU REVONTULI ON LAPIN ALUEEN EDELLÄKÄVIJÄ, KANSAINVÄLISEN TASON KAUPPAKESKUS. REVONTULESTA LÖYTYY MONIPUOLINEN KATTAUS MUODIN, KAUNEUDEN JA VAPAA-AJAN MYYMÄLÖITÄ SEKÄ TERVEYDEN JA HYVINVOINNIN PALVELUITA. REVONTULI ON MYÖS JOULUPUKIN VIRALLINEN KAUPPAKESKUS.

Revontuli sijaitsee Rovaniemen kaupungin keskustassa, Koskikadun ja Lapinkävijäntien risteyksessä ja sen omistaa Agore Kiinteistöt. Revontulesta on suora yhteys vieressä sijaitsevaan Rinteenkulman kauppakeskukseen. Yhteensä kahdesta kiinteistöstä löytää yli 60 eri liikettä ja palvelua.

AGORE MANAGED
BY TREVIAN

REVONTULI



Lentokentälle matkaa
8,5 km (autolla n. 10 min.)

Ydinkeskustassa runsaiden
palveluiden ytimessä

Rautatieasemalle 1 km
(autolla n. 4 min.)

Avaa kartta (Google)

AGORE MANAGED
BY TREVIAN

REVONTULI LUKUINA

Kävijämäärä 2022:
Revontuli 2,3 milj. (+16% verrattuna 2021)
+ Rinteenkulma 3,3. milj.
Yhteensä 5,6 milj.

Kokonaismyynti 2022:
26 m€. (+5% verrattuna 2021)

Myynti per kävijä:
10,87 €

Vuokrattavat tilat yhteensä:
20 799 m^2

Liiketilojen lukumäärä:
35 (13 089 m^2)

Toimistotilojen lukumäärä:
8 (7 710 m^2)

Rakentamisvuosi:
2007

Autopaikat yhteensä:
337

REVONTULI

ROVANIEMEN ASUKASLUKU

63 528

VÄESTÖN IKÄJAKAUMA % JA OPISKELIJOIDEN LUKUMÄÄRÄ:

Opiskelijoita: 5 320 (+ulkopaikkakuntalaiset ja ulkomaalaiset opiskelijat)
Eläkeläisiä 2019: 14 875 henkilöä (23,6 %)
Asuntokuntia: 32 639 kpl
Kesämökkejä 4 487 kpl

Rovaniemen väestö on keskittynyt keskustan alueelle. Väestöstä 87,7 % asui vuoden 2020 lopussa kaupunkialueella.

ROVANIEMI

Muuttovoittoinen lapin pääkaupunki jo 7 vuotta peräkkäin, josta helppo operoida pohjoista ja lähikuntia.

Lapin liikevaihdon muutos 2012-2020

+ 33%

(Lähde: Lapin kauppakamari 2020)

Suurimmat yritykset Rovaniemellä
BRP Finland Oy (kelkkatehdas), Lappset Group Oy, Napapiirin Energia ja Vesi Oy, Napapiirin Kuljetus Oy, Lapin yliopisto ja ammattikorkeakoulu

AGORE MANAGED
BY TREVIAN



REVONTULI

ROVANIEMEN REKISTERÖIDYT MAJOITUS-VUOROKAUDET

2022:

670 000

Ennuste 2023: 785 000
Ennuste 2024: 849 000

MATKAILIJOIDEN ROVANIEMELLÄ KÄYTTÄMÄT EUROT

2022:

355 milj.€

Ennuste 2023: 416 milj.€
Ennuste 2024: 450 milj.€

AGORE MANAGED
BY TREVIAN

REVONTULI

TOIMIJAT

BikBok | Carlings | Tokmanni | Talgraf | Martela | IF | Accountor | Spidermed | Fonum | HealtEx | Jungle Juice Bar | KappAhl | Life Kicks | Glitter | Luhta Outdoor Store | Napapiirin Energia ja Vesi | Picnic | Revontuli Autopesu | Nordea | Synsam | Afry | Alexandria | Are | EY | Greenstep | Lumme Energia

AGORE MANAGED BY TREVIAN

REVONTULI

REVONTULEN PALVELUT VUOKRALAISILLE

- Muoti- ja erikoiskaupan myymälät
- Terveys- ja hyvinvointipalvelut
- Kahvila
- Kuntosali
- Autopesula
- Katettu pyöräparkki
- Suihku- ja wc-tilat
- Pukuhuonetilat ja lukittavat lokerot







AGORE MANAGED
BY TREVIAN

REVONTULI

MEISTÄ KERROTTUA:
IF VAHINKOVAKUUTUS

“Tilat Revontulikeskuksessa soveltuvat meille hyvin. Erityisesti keskeinen sijainti on meille etu, mahdollistaen sujuvan liikkumisen työpäivän aikana. Revontuli keskuksen muut palvelut tukevat hyvin päivittäistä toimintaamme – esim. posti- ja pysäköintipalvelut. Yhteistyö kiinteistön kanssa on joustavaa ja aina on reagoitu kun siihen ollut tarvetta.”

LEENA VUORELA
Service Manager, If Vahinkovakuutus Oyj

AGORE MANAGED
BY TREVIAN

REVONTULI



DNA

MEISTÄ KERROTTUA:
DNA KAUPPA

“Meillähän on sijainti tässä aivan timanttia. Suurimmat asiakasvirrat ovat keskittyneet näiden liikkeiden ympärille tässä kaupungissa.”

HEIKKI KIEKSI
Myymäläpäällikkö, DNA Kauppa

AGORE MANAGED
BY TREVIAN



VUOKRALAINEN:
SUOMALAINEN KIRJAKAUPPA

Revontulessa toiminta on joustavaa ja tarvittaessa nopealiikkeistä. Vuokralaisia kuunnellaan päätöksiä tehtäessä. Kauppakeskuksen kehittämisessä olemme edelläkävijöitä.”

HELI HELENIUS
Myymäläpäällikkö, Suomalainen Kirjakauppa

AGORE MANAGED
BY TREVIAN

REVONTULI

KUVIA REVONTULESTA



AGORE MANAGED
BY TREVIAN

REVONTULI











AGORE MANAGED
BY TREVIAN

REVONTULI

OTA YHTEYTTÄ



TIIA HUIKURI
Shopping Center Manager

Trevian Asset Management Oy
+358 44 989 6643
tiia.huikuri@trevian.fi

Kauppakeskus Revontuli
Koskikatu 27, 96100 Rovaniemi

Lue lisää:
www.kauppakeskusrevontuli.fi
www.trevian.fi/kohteet/revontuli

AGORE MANAGED
BY TREVIAN

Agore

Agore Kiinteistöt on vuonna 2017 perustettu täysin pohjoismaisomisteinen kiinteistösijoitusyhtiö. Tällä hetkellä Agoren portfolio sisältää kiinteistöjä Suomessa pääosin pääkaupunkiseudun ulkopuolella. Portfolio on kokonaisarvoltaan noin 200 miljoonaa euroa. Agore keskittyy laatuun ja kestävyyteen sitoutuen vastuullisen kiinteistöliiketoiminnan kehittämiseen laajasti.
Tiivis paikallisyhteistyö on Agoren toiminnalle tunnusomaista, jotta kaupunkien keskustat säilyvät vilkkaina ja elinvoimaisina.

agore.fi